**ПРОЕКТ**

**РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ**

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Днес, . . . . . 2015 г., в гр. Перник , между:

ОБЩИНА ПЕРНИК , ЕИК ………………., със седалище и адрес на управление: гр. Перник , ул. „……………………..“№ 1, представлявано от**инж. Иван Иванов - Кмет**,наричан по-долу ***ВЪЗЛОЖИТЕЛ*** и **Ирина Станоева**– **ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, от една страна,

и

**1. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………. № …., ЕИК …………….., представлявано от …………………………– ……….,

**2. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

………….№ …., ЕИК …………….., представлявано от …………..………………– ……….,

**3. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………..№…., ЕИК ……………….., представлявано от ………………………– ……….,

**4. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………..№….., ЕИК ……………….., представлявано от ………………………– ……….,

**5. „………………….“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………..№….., ЕИК ……………….., представлявано от ………………………– ……….,

**6. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………..№...., ЕИК ……………….., представлявано от …………………………– ……….,

**7. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………. №...., ЕИК ……………….., представлявано от …………………………– ……….,

**8. „………………..“ ……..,** със седалище и адрес на управление: гр. ………,

…………..№….., ЕИК ……………..., представлявано от …………………………– ……….,

наричани по-долу ***ПОТЕНЦИАЛНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***, от друга страна,

на основание чл. 93в във връзка с чл. 74 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), и Решение № ........../........20......г. на Кмета на Община Перник за определяне на изпълнителина обществената поръчка като се взеха предвид всички предложения от приложенитеоферти на участниците, въз основа на които са определени за изпълнители, се сключинастоящето рамково споразумение за следното:

**І. ПРЕДМЕТ НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ**

**Чл. 1. (1) *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** възлага, а ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***приемат да изпълнят обществена поръчка с предмет ***„ИЗГОТВЯНЕ НА РАБОТНИ ПРОЕКТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ ЧРЕЗ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ във връзка с изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в РепубликаБългария, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г.”***

съгласно Техническа спецификация -Приложение № 1, Офертите на ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** - Приложение № 2,всяка от които включваща Техническо предложение – Приложение № 2.1 и Ценовопредложение – Приложение № 2.2, които са неразделна част от настоящото рамковоспоразумение.

**(2)** При избора му за изпълнител по индивидуален договор ще изготвя възложените му работни проекти за обновявяне, чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съответните сгради, чрез лицата, посочени от него в съответния Списък на екипа - Приложение № 3, неразделна част от настоящото рамково споразумение.

**(3)** Конкретните видове и обем дейности ще бъдат опредeляни от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** в изпращаните от него покани при провеждането на процедурите по реда на чл. 93б, ал. 3 от

ЗОП за сключване на индивидуални договори въз основа на настоящото рамковоспоразумение.

**ІІ. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ**

**Чл. 3. (1)** Настоящото рамково споразумение влиза в сила от датата на подписванетому.

**(2)** Срокът на рамковото споразумение е от влизането му в сила, със срок от 3 (три) години.

**(3)** Индивидуалните договори, сключвани въз основа на настоящето рамково споразумение ще са със срок на изпълнение, съобразно предложените от изпълнителите срокове, но не по – дълги от предложените в техническото предложение и не могат да бъдат увеличавани в срока на действие на рамковото споразумение, както и в сроковете на действие на сключените въз основа на него индивидуални договори.

**(4)** Предложените от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** срокове за изпълнение съгласно Техническите им предложения по процедурата за сключване на настоящето рамково споразумение – Приложение № 2.1, неразделна част от настоящото рамково споразумение, не могат да бъдат увеличавани в срока на действие на рамковото споразумение, както и в сроковете на действие на сключените въз основа на него индивидуални договори.

**ІІІ. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 4. (1)** Размерът, редът и условията на заплащане на изготвените работни проекти по всекииндивидуален договор, сключен въз основа на настоящото рамково споразумение,подлежат на детайлно уреждане във всеки индивидуален договор.

**(2)** Предложените от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** стойности съгласноЦеновитеим предложения по процедурата за сключване на настоящето рамково споразумение –Приложение № 2.2, неразделна част от настоящото рамково споразумение, не могат дабъдат увеличавани в срока на действие на рамковото споразумение, както и в сроковете надействие на сключените въз основа на него индивидуални договори.

**IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 5. (1)** За обезпечаване на качествено и точно изпълнение на всеки отдоговорите, сключвани въз основа на настоящото рамково споразумение, всеки от***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** се задължава при подписване на всекииндивидуален договор да представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него,включително и за гарантиране на качеството на извършените дейности по предмета наиндивидуалния договор, в размер на 5 % (пет процента) от стойността му без включен ДДС.

**(2)** Условията по представяне, освобождаване и усвояване/задържане на гаранцията по ал. 1подлежат на детайлно уреждане във всеки индивидуален договор, сключен въз основа на

настоящото рамково споразумение.

**VІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 6.** При изпълнение на всеки индивидуален договор, сключен въз основа нанастоящото рамково споразумение, ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** има право:

1. Да проверява изпълнението на договорите по начин, който не възпрепятства илизатруднява работата на всеки от изпълнителите по тях.

2. Да бъде осведомяван за хода на изпълнението на услугата по предмета на всекииндивидуален договор.

**Чл. 7.** При изпълнение на индивидуален договор, сключен въз основа на настоящоторамково споразумение, ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** се задължава:

1. Да предостави на изпълнителя за ползване наличните документи и изходни данни,необходими за изпълнението му.

2. Да съдейства за изпълнението му, като своевременно решава всички техническивъпроси, възникнали в хода на работата, които са от неговата компетентност.

3. Да заплати дължимите cyми на изпълнителя в срока, размера и по начина съгласноусловията по индивидуалните договори.

4. Да организира приемането на дейностите по изпълнението на индивидуалнитедоговори.

**V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**Чл. 8.** При изпълнение на всеки индивидуален договор, сключен въз основа нанастоящото рамково споразумение, този от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***, койтое избран за изпълнител по такъв договор има право:

1. Да получи от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** за ползване наличните документи и изходниданни, необходими за изпълнението предмета на съответния индивидуален договор.

2. Да изисква от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***съдействие за изпълнението на индивидуалните договори, чрез своевременно решаване на всички технически въпроси, възникнали в хода на работата, които са от неговата компетентност.

3. При точно изпълнение на всеки индивидуален договор, сключен въз основа нанастоящето рамково споразумение, да получи от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** уговореното в неговъзнаграждение в срока, размера и по начина съгласно условията по индивидуалнитедоговори.

**Чл. 9.** Всеки един от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** за срока на действиена настоящото рамково споразумение, се задължава:

1. Да извърши качествено, в срок и с грижата на добър стопанин услугата, по предметана настоящето рамково споразумение и съобразно условията, предвидени в индивидуалендоговор, сключен въз основа на това рамково споразумение, когато е избран за изпълнителпо такъв договор;

2. Да подава оферта в отговор на всяка писмена покана за сключване наиндивидуален договор, отправена до него от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***, като предлаганите вофертата му условия не трябва да са по-неизгодни за ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** от постигнатите припровеждане на откритата процедура за сключване на настоящето рамково споразумение;

3. Да оферира в процедурата за избор на конкретен изпълнител на индивидуалендоговор, единична и обща цена за изпълнение на проектирането, формирани чрез ценови показатели не по-високи от вече предложените от него в процедурата за сключване на настоящото рамковоспоразумение;

4. Да извършва видовете дейности, предмет на всеки индивидуален договор в срок,при спазване на изискванията, определени от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** в процедурите за избор наконкретен изпълнител на индивидуален договор**.**

5. Да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задължениятаму по настоящото рамковото споразумение и сключените въз основа на него индивидуалнидоговори, когато е избран за изпълнител по такъв договор, с цел да облагодетелства себе сиили трети лица.

6. С оглед на обстоятелството, че настоящето рамково споразумение е сключено визпълнение на ***Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в Република България, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г.”***се задължава да:

6.1.Съхранява всички документи по изпълнението на настоящото рамковотоспоразумение и сключените въз основа на него индивидуални договори, както следва:за период от 3 *(три)* години след датата на приключване и отчитане на Националната програма. В тази документация се включват всички документи, отразяващи приходи и разходи,както и опис, позволяващ детайлна проверка на документите, оправдаващи направениразходи, като фактури, командировъчни, документации за възнагражденията на експертите.Документите се съхраняват и след изтичането на горните срокове, в случай, че имасъдебни, административни или досъдебни производства, до приключването им.

6.2.Осигури присъствието на свой представител, както и да осигури достъп допомещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности, при проверки на място от страна на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***.

6.3.Не създава задължение за ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** пред трети лица по какъвто и да е начин без предварителното му писмено съгласие.

6.4. Не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящето рамково споразумение и сключените въз основа на него индивидуални договори, с цел да облагодетелства себе си или трети лица.

6.5. Съгласува действията си с ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** и да информира последния за изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***.

6.6. Освободи за своя сметка от отговорност ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** от всички правни действия и искове на трети страни, включително на лицата, наети или ангажирани от него във връзка с изпълнението на настоящето рамково споразумение и сключените въз основана него индивидуални договори, както и загуби или вреди, дължащи се на действие илибездействие на изпълнителя по индивидуален договор във връзка с извършването науслугите, включително нарушения на действащото законодателство или накърняванеправата на трети страни във връзка с патенти, търговски марки и други форми наинтелектуална собственост, включително авторски права.

6.6. Предаде на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** на датата на приключване изпълнението на всекииндивидуален договор всички материали и документи, в т. ч. карти, диаграми, чертежи,спецификации, планове, статистически данни, изчисления и други, придобити, съставениили изготвени от тях във връзка с изпълнение на договора, които стават собственост на***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***. Изпълнителите по индивидуалните договори могат да задържат копия оттези документи и материали, но нямат право да ги използват за цели, несвързани снастоящото на рамковото споразумение и сключените въз основа на него индивидуалнидоговори без изричното писмено съгласие на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***.

6.7. Спазва, в т. ч. и неговите служители, при изпълнение дейностите поиндивидуален договор, определени изисквания относно конфликт на интереси и нормите за етично поведение. Да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всякаситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение нанастоящето рамково споразумение и сключените въз основа на него индивидуалнидоговори. ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** си запазва правото да проверява дали предприетите мерки сасъответстващи на случая и може да изиска предприемането на допълнителни мерки, акотова е необходимо.

6.8. Предотвратява възникването на всички обстоятелства, които могат да доведат доконфликт на интереси по отношение на неговите служители, включително и ръководнитекадри, като се задължава да заменя незабавно и без компенсация от ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***,всеки свой служител, който участва в изпълнението на настоящето рамково споразумение ипо отношение на който са възникнали обстоятелства, които могат да доведат до конфликтна интереси.

6.9. Запази, в т. ч. и неговите служители, професионална тайна по време наизпълнение на рамковото споразумение/индивидуалния договор, по който е избран заизпълнител, както и след приключването му. В тази връзка, освен с предварителнотописмено съгласие на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***, нито потенциален изпълнител/изпълнителят поиндивидуален договор, нито назначеният или ангажиран от него персонал, трябва дапредават на което и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация,която им е била разкрита или която са открили, както да правят обществено достояниеинформация относно препоръките, направени по време на или като резултат отизпълнението на настоящето рамково споразумение или индивидуален договор, сключенвъз основа на него. Освен това, те не трябва да ползват в ущърб на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестоветеи изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на договора.

**VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ**

**Чл. 10.** Настоящото рамково споразумение се прекратява:

1. По взаимно съгласие между ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** и всеки един от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***, изразено в писмен вид.

2. С окончателното му изпълнение след изтичане на срока по чл. 3, ал. 2.

**Чл. 11. (1)** При неизпълнение или системно некачествено изпълнение назадълженията по рамковото споразумение и по сключените въз основа на негоиндивидуални договори, ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** има право да прекрати едностраннонастоящото рамково споразумение с всеки от виновните за това ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** с 14 (четиринадесет) -дневно писмено предизвестие.

**(2) *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** може без предизвестие да прекрати настоящото рамковоспоразумение с този от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***, който по каквато и да епричина бъде лишен от правото да упражнява дейността си, съгласно законодателството на държавата по регистрация.

**(3) *ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** може да прекрати едностранно настоящото рамково споразумение с 20 (двадесет) -дневно писмено предизвестие с този от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***, по отношение на когото бъдат установени нередности и/или конфликтна интереси.

**Чл. 12.** С прекратяване на рамковото споразумение по отношение на който и да е от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** се прекратяват по право и сключените с негоиндивидуални договори.

**Чл. 13.** Всеки един от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ*** може да прекратинастоящото рамково споразумение с едномесечно писмено предизвестие при неизпълнениена задълженията от страна на ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ***.

**Чл. 14.** При прекратяване на рамковото споразумение по реда на настоящия раздел, ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** не дължи неустойки, лихви, пропуснати ползи или други обезщетенияна когото и да е от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***.

**VIII. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ИНДИВИУАЛЕН ДОГОВОР**

**Чл. 15. (1)** За всеки индивидуален договор, който предстои да бъде сключен възоснова на настоящото рамково споразумение, ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ*** прилага реда на чл. 93б,ал. 3 от ЗОП.

**(2)** Критерият за избор на изпълнители при сключване на индивидуални договори възоснова на настоящото рамковото споразумение е „икономически най-изгодна оферта“.

**IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 16.** Страните по настоящото рамково споразумение сключват индивидуални договори, като спазват всички условия по него.

**Чл. 17.** Условията по индивидуалните договори, неопределени в настоящето споразумение, се уреждат при провеждане на процедурата по реда на чл. 93б, ал. 3 от ЗОП.

**Чл. 18.** Страните по настоящето рамково споразумение решават споровете,възникнали при и по повод изпълнението на рамковото споразумение или свързани с рамковото споразумение, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение илипрекратяване по взаимно съгласие в дух на разбирателство, а при непостигане на съгласиевъпросът се отнася за решаване пред Арбитражния съд.

**Чл. 19. (1)** Всички съобщения, предизвестия и нареждания между страните въввръзка с настоящото рамково споразумение следва да бъдат в писмена форма и са валидни,когато са изпратени на съответната страна по долупосочените данни, при промяна на коитовсяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване напромяната.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ПОТЕНЦИАЛНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ:**

Община Перник …………………

пл. Св. Иван Рилски № 1а

**(2)** Съобщенията по ал. 1 се доставят лично или с препоръчано писмо (с обратна разписка),или чрез куриер, или с потвърдено факс съобщение.

**(3)** Всяко съобщение се счита за получено:

- при лично доставяне - с предаването на приемащата страна срещу подпис с указани дата и

час;

- при изпращане с препоръчано писмо или куриерска служба - на датата на доставка,

отбелязана върху известието за доставяне или на куриерската разписка;

- при изпращане чрез факс - с получаването на потвърждение за пълнота и непрекъснатост наизпратеното съобщение.

**(4)** В случай, че някоя от страните по настоящото рамково споразумение не уведоми илинеправилно уведоми другата страна за промяна на данните по ал. 1, изправната страна не носиотговорност за неточно изпращане на съобщенията, изисквани по този договор, освен акопромяната е настъпила по силата на приложим закон.

**(5)** Всички съобщения между страните във връзка с настоящето рамково споразумениеследва да бъдат в писмена форма по горепосочените данни, при промяна на които всяка отстраните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

**Чл. 20. (1)** Финансирането на предмета на настоящето рамково споразумение и на сключените въз основа на него индивидуални договори се осигурява от средствата по ***Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в Република България, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г.”***

**(2)** Представените от Изпълнителя фактури по всеки индивидуален договор, сключен възоснова на настоящето рамково споразумение, трябва да съдържат следната задължителнаинформация: получател (име на Възложителя); адрес; ЕИК/Булстат; Получил фактурата; номер на документа,дата, място. В описателната им част следва да се впише следният текст: „Разходът е по Договор …………………………………………….“

**Чл. 21.** За всички неуредени в настоящото рамково споразумение въпроси сеприлагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Правилника за прилагането му, Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другите нормативниактове, регламентиращи тази материя и действащи към датата на възникване на спора.

Настоящето рамково споразумение се изготви и подписа в …………….. еднаквиекземпляра – три за ***ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ*** и по един за всеки от ***ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИЗПЪЛНИТЕЛИ***.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

**Приложение № 1** – Техническа спецификация;

**Приложение № 2 -** Оферти (на всеки от изпълнителите) – 8 броя;

**Приложение № 2.1 -** Технически предложения (на всеки от изпълнителите) – 8 броя;

**Приложение № 2.2 -** Ценови предложения (на всеки от изпълнителите) – 8 броя;

**Приложение № 3** - Списък екипи (на всеки от изпълнителите) – 8 броя.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ:**

*старши експерт, дир. „ОП“)*